

1 215 000 €

Achat maison

Surface : 246 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 3720 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme

8 chambres



Maison 1710 Le Beausset

L'agence COUZINET IMMOBILIER est heureuse de vous proposer à la vente,, ce magnifique Mas Provençal de prestige situé dans la charmante commune du Beausset. Cette propriété de caractère, développant une surface habitable de 246 m², offre un cadre de vie privilégié au coeur d'un environnement paisible et verdoyant. Composée de 10 pièces, dont 8 chambres, cette demeure séduira les familles en quête de volumes généreux, les amoureux des propriétés provençales ou encore les acquéreurs souhaitant développer un projet de résidence secondaire, d'accueil ou de maison familiale. Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste séjour lumineux, d'une salle à manger conviviale, de deux cuisines, d'une salle d'eau avec WC ainsi que d'une pièce bénéficiant d'un accès indépendant, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos besoins. À l'étage, un couloir dessert six chambres, un bureau, deux salles de bains ainsi que deux WC, garantissant confort...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 3230 à 4410 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 22/09/2026

Informations légales

1 215 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Couzinnet Immobilier - Rue Sainte Magdeleine - 83330 Le Beausset
Tél: 04 94 87 55 96 - contact@couzinnet-immobilier.fr - www.couzinnet.immo

Carte professionnelle CPI83052018000025399 - RCS 502 107 600 Toulon

SIRET 50210760000012 - Document non contractuel