

485 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 152 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 1000 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

6 parkings

Informations légales

485 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1725 Signes

Villa avec piscine Deux logements indépendants Signes (Var) Prix de vente : 485 000 € Surface habitable : 152 m² | Terrain : 1 000 m² | Exposition : Sud Découvrez cette belle maison proposée à la vente par l'agence Couzinet Immobilier, située à Signes, dans un cadre calme et verdoyant. Avec ses deux logements indépendants, elle s'adapte aussi bien à une grande famille qu'à un projet locatif ou d'accueil saisonnier. Premier logement Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un séjour spacieux et lumineux avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse exposée plein sud ? idéale pour vos repas en plein air. À l'étage, trois chambres confortables offrent un bel espace nuit et une salle d'eau Second logement Le second logement comprend un séjour, une cuisine indépendante, une chambre et une salle d'eau. Parfait pour recevoir famille et amis, ou pour générer un revenu locatif. Extérieurs Sur un terrain de 1 000 m², vous apprécierez une belle...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 2400 à 3320 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 22/09/2026



Couzinet Immobilier - Rue Sainte Magdeleine - 83330 Le Beausset
Tél: 04 94 87 55 96 - contact@couzinet-immobilier.fr - www.couzinet.immo

Carte professionnelle CPI83052018000025399 - RCS 502 107 600 Toulon

SIRET 50210760000012 - Document non contractuel